

ALMINDELIGE ORDENSREGLER

EJERFORENINGEN VIBEHJØRNET

A. BENYTTELSE AF LEJLIGHEDER OG LOKALER.

1. Tøjtørring, måtte- og tæppebankning må kun finde sted i rum og på pladser, der er indrettet hertil, og aldrig fra vinduer og altaner.
Renholdelse af dørmåtte og underlag henhører ikke under trappevask.
2. Vandspild skal undgås. I wc-skål må intet henkastes, der kan stoppe afløbet.
3. Altaner. Altankasser skal være udført af vejrbestandigt materiale og ophænges i galvaniserede beslag. Altanen skal fremtræde i ryddelig stand og må ikke benyttes til opbevaring af affald og lign.
4. Håndværksarbejder af enhver art - herunder opsætning af løsøre, brug af boremaskine eller andre støjende arbejder - må ikke finde sted efter kl. 19.30.
5. Musiceren, grammofonspil, aflytning af fjernsyn og radio må ikke foretages for åbne vinduer eller på fællesarealer og skal altid foretages uden gene for medbeboere.
6. Angreb af væggetøj og andre skadedyr skal straks anmeldes til administrator.

B. BENYTTELSE AF FÆLLES RUM.

1. Affald må kun udtømmes i dertil indrettede beholdere. Affald, der ikke bliver fjernet af den almindelige dagrenovation (bygningssaffald og lign.), må ikke henstilles på ejendommens grund, men skal fjernes ved egen foranstaltning. Dette gælder også affald fra erhvervsvirksomheder.
2. På trapper, gange og gårdsplads må ikke hensættes spande, kasser, affald og lign.
3. Finder forurening eller beskadigelse sted af trapper, gange, murværk og lign., herunder også hidrørende fra børns leg, skal den ansvarlige straks lade rengøring eller reparation foretage.
4. Barnevogne, cykler, knallerter, legeredskaber og lign. må ikke henstilles på lofts-, trappe- og kældergange, men skal henstilles i de til lejligheden hørende kælderrum eller fællesrum.
5. Vinduer i vaske- og tørrerum skal, når vejrliget gør det påkrævet, holdes lukket. Den, der har brugsret til rummene, har ansvaret herfor.
Rummene skal afleveres i rengjort stand.

C. BENYTTELSE AF FÆLLES AREALER OG LIGN.

1. Parkering og vask med slange af motorkøretøjer og lign. må ikke finde sted på ejendommens grund.
2. Fodboldspil er ikke tilladt på ejendommens grund.
3. Fodring af dyr, også ved foderbræt eller fuglekasse, er ikke tilladt.
4. Leg på trapper, i porte, kældre og loftsrum er ikke tilladt.
Børns leg på ejendommens grund skal ophøre ved mørkets frembrud.
5. Cykel- og knallertkørsel må ikke finde sted på ejendommens grund.
6. Antenne til radio og TV må ikke opsættes på ejendommen. Fællesantenne forefindes.

Vedtaget på generalforsamlingen den 29. april 1975.